

РОССТАТ  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ХАБАРОВСКОМУ КРАЮ, МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, ЕВРЕЙСКОЙ  
АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ И ЧУКОТСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ  
(ХАБАРОВСКСТАТ)

Пресс-релиз

**О наличии и состоянии жилищного  
фонда в Хабаровском крае на 01.01.2023**

(при использовании данных ссылка на Хабаровскстат обязательна)

21.04.2023

г. Хабаровск

На начало 2023 года жилищный фонд Хабаровского края составил 32778,9 тыс. кв. м общей площади. В городских поселениях находится 26963,5 тыс. кв. м или 82,3% всего жилого фонда, в сельской местности – 5815,5 тыс. кв. м (17,7%).

Средняя обеспеченность одного жителя края общей площадью жилых помещений составила 25,5 кв. м, в том числе в городских поселениях – 25,1 кв. м, в сельской местности – 27,4 кв. м.

На долю многоквартирных домов в общей площади жилых помещений приходится 27073,12 тыс. кв. м или 82,6%.

Наибольший объём жилищного фонда (83,5%) находится в частной собственности, в государственной – 7,2%, в муниципальной – 8,6%. При этом по целям использования жилищный фонд распределился на индивидуальный – 84 %, социальный – 12,5%, специализированный – 3,5%.

Благоустройство общей площади жилищного фонда в истекшем году составило: водопроводом – 82,7%, канализацией – 82,2%, отоплением – 86%, ваннами – 79,8%, горячим водоснабжением – 78,7%, газом (сетевым, сжиженным) – 58%, напольными электрическими плитами – 27,5%. Доля комплексно благоустроенного жилья (оборудованного одновременно водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электрическими плитами) составляет 74,5% или 24430,7 тыс. кв. м.

Общая площадь жилых помещений распределилась следующим образом:

- наибольшая доля жилищного фонда приходится на дома, построенные в период с 1971 по 1995гг. – 49,4%, а наименьшую долю составляют здания построенные до 1920г. – 0,4%;

- по материалу стен: кирпичные составляют 44,6% от общей площади жилого фонда, панельные – 34,2%, деревянные – 14%, другие – 7,2%;

- по степени износа (без учета аварийных домов) преобладают дома с износом до 30%, их площадь составляет 21123,3 тыс. кв. м.